

## DODATOK č. 1

**Ku Kúpnej zmluve zo dňa: 12.10.2021**  
uzavretá v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

### Článok I. Zmluvné strany

**Predávajúci:** Lörincz Štefan rod. Lörincz,  
bytom  
(ďalej len „predávajúci“)

**Kupujúca:** Obec Slavec , zastúpená starostom obce Slavec Gejzom Ambrúšom  
IČO: 00328821  
DIČ: 2020937171  
049 11 Slavec 109  
(ďalej len „kupujúca“)

Predávajúci a kupujúca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“

### Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 12.10.2021 bola medzi zmluvnými stranami uzavretá Kúpna zmluva v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva predávajúceho k nehnuteľnostiam bližšie špecifikovaných v článku I. Zmluvy za podmienok dohodnutých v Zmluve.
2. Konanie o povolení návrhu na vklad vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam sa vedie na Okresnom úrade Rožňava, Katastrálny odbor , Jarná 2, 048 01 Rožňava pod č. spisu: OU-RV-KO2-2021/V2247-Be

### Článok III. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku k Zmluve, v tomto znení :  
Mení sa článok II. Zmluvy a znie nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. na svojom 3. riadnom zasadnutí v bode č. 8 schválilo uznesením č. 35 /2021 písm. a) dňa 29.9.2021 odkúpenie nehnuteľností, ktoré sú u Správy katastra v Rožňave , v k. ú. Slavec vedené na LV č. 489 a to:

pozemky:

- parc. č. 32/1 KN-C zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m<sup>2</sup>
- parc. č. 32/2 KN-C zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m<sup>2</sup>
- parc. č. 32/3 KN-C zastavaná plocha a nádvorie o výmere 499 m<sup>2</sup>
- parc. č. 33/1 KN-C záhrada o výmere 502 m<sup>2</sup>
- parc. č. 35/2 KN-C zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>
- parc. č. 322/2 KN-C zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>

a stavby:

- rodinný dom so súp. číslom 121 na parc. č. KN-C 32/1

- hospodárska budova so súp. číslom 121 na parc. č. KN-C 32/2
- hospodárska budova so súp. číslom 121 na parc. č. KN-C 35/2
- hospodárska budova so súp. číslom 121 na parc. č. KN-C 322/2

celkom vo výmere 1390 m<sup>2</sup> a ako vyplýva z LV č. 489 pod časťou B1 patrí predávajúcemu  
vlastníkovi v podiele 1/1 Lörincz Štefan r. Lörincz, za kúpnu  
cenu v hodnote: 23.000,00 € ( slovom: dvadsaťtisíc eur ).

Kúpna cena v hodnote: 23.000,00 € ( slovom: dvadsaťtisíc eur ) je splatná do 5 ( slovom päť )  
dní od podpísania tejto zmluvy prevodom na účet predávajúcemu: IBAN:

#### Článok IV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, že ho neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevyhovujúcich podmienok, ich prejav vôle je slobodný, určitý, vážny a zrozumiteľný.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia sú určené na podanie Okresnému úradu Rožňava, Katastrálny odbor a po jennom vyhotovení prevezme každá zmluvná strana.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle kupujúcej. Vecno-právne účinky nadobudne dodatok dňom vydania rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V SLAVCI....., dňa: 12.11.2021

**Predá**

Lörincz Štefan

V SLAVCI....., dňa: 12.11.2021

**Kupujúca:**

Obec Slavec,  
zastúpená starostom obce  
Gejzom Ambrúšom

