## Zápisnica

## z prvého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Slavec,

## konaného dňa 27.03.2020

## \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Prítomní:**

**Poslanci** **OZ**: Ing. Štefan Vidinsky, Eva Lőrinczová, Ing. Ladislav Csefo, Attila Szekeres, Tomáš Kovács

**Neprítomný poslanec OZ:** 0

**Starosta obce Slavec:** Gejza Ambrúš

**Ďalší prítomní/ verejnosť :** 0 – vylúčená prítomnosť verejnosti

Z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky vládou SR uznesením vlády SR č. 111 z 11.3.2020 a pandémie ochorenia COVID-19 vyhlásenej dňa 11.3.2020 generálnym riaditeľom Svetovej zdravotníckej organizácie a na základe záverov z rokovania Ústredného verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia zo dňa 15.3.2020 je zákaz uskutočnenia hromadných podujatí, rokovaní, zhromaždení a pod. Tento zákaz sa nevzťahuje na zasadnutia a schôdze štátnych orgánov a orgánov územnej samosprávy, ak sa vylúči verejnosť a kumulácia ľudí, občanov do skupín. Verejnosť bude s výsledkom tohto rokovania obecného zastupiteľstva upovedomená a informovaná zverejnením uznesení a zápisnice z rokovania dňa 27.3.2020 na webovej stránke obce Slavec.

Rokovanie obecného zastupiteľstva obce Slavec sa koná napriek krízovej situácie nakoľko sa má rozhodovať o nevyhnutných veciach , ktoré neznesú odklad . Schválenie rozpočtu na tento rok a vysporiadanie pozemkov z dôvodu rozšírenia verejného osvetlenia bol dôvodom zvolania tohto rokovania. Rozšírenie verejného osvetlenia sa má zrealizovať už v tomto roku 2020. Kým sa to nedá do poriadku, nie je možné inak v tom pokračovať.

S prísnym dodržiavaním protiepidemiologických opatrení sa začalo rokovanie a to po dezinfekcii objektu (exteriér, chodové dvere, zábradlie, interiér, kľučky, pracovný stôl, PC, telefóny, ...) v zasadacej miestnosti obecného úradu. Poslanci s použitím ochranných rúšok, s dezinfekciou rúk, s požitím vlastných písacích potrieb sedeli vo vzdialenosti 2m od seba.

**PROGRAM:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu a overovateľov zápisnice , určenie zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie
4. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019
5. Správa o výsledku následnej fin. kontroly ( vedenie pokladne )
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu
8. Viacročný rozpočet obce na roky 2020 – 2022
9. Žiadosť o finančný príspevok – rodičovské združenie pri ZŠ v Plešivci
10. Majetkoprávne záležitosti
    1. MVDr. A. Krajči , Slavec - Žiadosť o odkúpenie pozemku – na parc. č

E-KN 165/6, LV443 TTP o výmere 50 m2

10.2. Návrh starostu : kúpa pozemkov z dôvodu rozšírenia verejného osvetlenia a to :

10.2.1 zastavané plochy a nádvorie , p. č. 493/20 C –KN, LV 762 vo výmere:

34m2 od vlastníka pozemku: Štefan Lőrincz, Rožňava

10.2.2 zastavané plochy a nádvorie, p. č. 493/21 C-KN , LV 763 vo výmere 33m2 od vlastníka pozemku: Fábián Tibor, Pašková

10.2.3 zastavané plochy a nádvorie, p. č. 493/21 C-KN, LV 763 vo výmere: 99m2 od vlastníka pozemku: Csefo Csaba, Slavec

1. Diskusia

Záver

**K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvoril Gejza Ambrúš starosta obce. Srdečne privítal všetkých prítomných poslancov. Plný počet prítomných poslancov znamená , že sú uznášania schopní. ( viď. príloha č. 1 – listina prítomných )

**K bodu č. 2 Schválenie programu a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa**

Starosta obce Slavec prečítal program zasadnutia ( viď. príloha č. 2). S programom ako i všetkými materiálmi s ním súvisiacich boli poslanci e-mailom už vopred oboznámení. Starosta navrhuje za overovateľov zápisnice poslancov: Attilu Szekeresa a Ing. Ladislava Csefu. Za zapisovateľku zápisnice z 1. zasadnutia OZ starosta obce Slavec určil poslanca Evu Lőrinczovú. Zo strany prítomných poslancov k programu zasadnutia a k návrhu overovateľov zápisnice nemal nikto pripomienku. Jednohlasne sa uznieslo, že 1. riadne zasadnutie OZ bude prebiehať na základe programu, ktorý bol v pozvánke uvedený , zároveň schvaľujú i navrhovaných overovateľov.

Návrh na uznesenie :

**Uznesenie č. 57/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.  **s c h v a ľ u j e**

**a)** program rokovania 1. riadneho zasadnutia OZ .

**b)** overovateľov zápisnice z 1. riadneho zasadnutia OZ nasledovne: Attila Szekeres, Ing. Ladislav Csefo

**Hlasovanie:**

za: 5

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

**K bodu č. 3 Voľba návrhovej komisie**

Starosta obce navrhuje schváliť návrhovú komisiu v zložení Eva Lőrinczová Ing. Štefan Vidinsky, Tomáš Kovács. Nikto nebol proti tomuto návrhu. OZ pristúpilo k hlasovaniu.

Návrh uznesenia:

**Uznesenie č. 58/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.  **s c h v a ľ u j e** návrhovú komisiu v zložení: Eva Lőrinczová Ing. Štefan Vidinsky a Tomáš Kovács.

**Hlasovanie:**

za: 5

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

**K bodu č. 4 Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019**

Dňa 11.02.2020 bolo na obecnom úrade v Slavci zaregistrovaný list od hlavnej kontrolórky ( ďalej len HK ) obce Slavec spis. č. 147/2020 – ročná správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2019. ( viď. príloha č. 3) Táto správu bola e-mailom poslancom vopred preposlaná. Zo strany poslancov neboli k tejto správe obratom zaslané žiadne námietky ani dotazy.

OZ túto správu berie na vedomie.

Návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 59/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.  **b e r i** e **n a v e d o m i e** ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019.

**Hlasovanie:**

za: 5

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

**K bodu č. 5 Správa o výsledku následnej finančnej kontroly ( vedenie pokladne )**

V súlade s ustanovením § 18D a § 18E zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov hlavná kontrolórka obce Slavec vykonala podľa plánu kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2019 kontrolu nakladania s finančnou hotovosťou, príjmov a výdavkov a vedenia pokladne obecného úradu Slavec za obd. od 1.10.2019 – 31.12.2019. Správa bola tiež vopred e-mailom preposlaná poslancom OZ k nahliadnutiu. ( viď. príloha 4). OZ túto správu berie na vedomie.

Návrh uznesenia :

**Uznesenie č. 60/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **b e r i** e **n a v e d o m i e** informatívnusprávu hlavného kontrolóra o výsledku následnej finančnej kontroly a to vedenie pokladne za obd. od X.-XII.2019.

**Hlasovanie:**

za: 5

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

**K bodu č. 6 Kontrola plnenia uznesení**

Hlavný kontrolór obce Slavec Katarína Hubayová preposlala dňa 10.03.2020 pre Obec Slavec svoju informatívnu správu o vykonaní kontroly plnenia uznesení OZ v Slavci spis č. 53-01/2020. Kontrolovala plnenie uznesení č. 47-56/2019. Poslanci OZ boli s týmto vyhodnotením vopred e-mailom informovaní. OZ túto správu berie na vedomie.

Vyhodnotenie uznesení – viď. príloha č. 5 k zápisnici.

Návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 61/2020:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.  **b e r i** e **n a v e d o m i e** informáciu podanú hlavným kontrolórom o plnení uznesení z predošlého zasadnutia ( uznesenia OZ Slavec č. od 47/2019 - - do 56/2019)

**Hlasovanie:**

za: 5

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

**K bodu č. 7 Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu**

Obecný úrad Slavec zaregistroval dňa 10.3.2020 list od HK obce Slavec spis. č. 180/2020 – odborné stanovisko HK k návrhu viacročného rozpočtu obce Slavec na roky 2020 – 2022 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2020. ( viď. príloha č. 6 ) S uvedeným stanoviskom HK boli poslanci vopred oboznámení. Nemali k tomu žiadne pripomienky.

Návrh uznesenia :

**Uznesenie č. 62/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.  **b e r i** e **n a v e d o m i e**

1. stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu 2020 - 2022
2. návrh rozpočtu na roky 2021 – 2022

**Hlasovanie:**

za: 5

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

**K bodu č. 8 Viacročný rozpočet obce na roky 2020 – 2022**

Návrh rozpočtu Obce Slavec na roky 2020 – 2022 vypracovala ekonómka obecného úradu ( ďalej len OcÚ ) A. Genčiová. Tento návrh bol i zverejnený a vyvesený na úradných tabuliach v obci Slavec a v miestnej časti obce Vidová ako i na oficiálnej webovej stránke obce Slavec. ( viď. príloha č. 7 ) Poslanci boli s týmto návrhom vopred informovaní. Starosta ich oboznámil i telefonicky. Rozpočet obce Slavec na rok 2020 je vo výške v príjmovej časti: 203.925,00 € , vo výdavkovej časti 203.925,00 € a tak rozpočet je vyrovnaný.

Návrh uznesenia :

**Uznesenie č. 63/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.  **s c h v a ľ u j e bez p r i p o m i e n o k**

rozpočet obce Slavec na rok 2020 vo výške - v príjmovej časti: 203.925,00 €

- vo výdavkovej časti 203.925,00 €

- rozpočet obce, ktorý je vyrovnaný

**Hlasovanie:**

za: 5

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

**K bodu č. 9 Žiadosť o finančný príspevok – Rodičovské združenie pri ZŠ v Plešivci**

Obec Slavec zaregistrovala dňa 03.03.2020 žiadosť o finančný príspevok zaslanú od Rodičovského združenia pri Základnej škole v Plešivci. Spis č. 166/2020 . ( viď. príloha č. 8 ) Keďže túto školu navštevujú i žiaci i z našej obce starosta obce navrhuje poskytnúť finančný príspevok vo výške 100,- € ktorá poslúži na účely podpory vzdelávania, rozvoja a športu žiakov tejto školy. Vďaka príspevku budú môcť uhradiť náklady na športové aktivity. Obecné zastupiteľstvo nemalo k žiadosti žiadne pripomienky a jednohlasne schvaľujú finančný príspevok vo výške 100,- € pre Rodičovské združenie pri ZŠ v Plešivci.

Návrh uznesenia:

**Uznesenie č. 64/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.  **s c h v a ľ u j e**  poskytnutie finančného príspevku vo výške 100,- € pre Rodičovské združenie pri ZŠ v Plešivci .

**Hlasovanie:**

za: 5

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

**K bodu č. 10.1. Majetkoprávne záležitosti – MVDr. A. Krajči - Žiadosť o odkúpenie pozemku – parc. č. E-KN 165/6 . LV 443 TTP o výmere 50 m2**

Obec Slavec dňa 14.02.2020 zaregistrovala žiadosť o odkúpenie obecného pozemku zaslanú od MVDr. A. Krajči, Slavec 137. Pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti jeho rodinného domu , ktorý je na parc. č. C-KN 420/2 . Jedná sa o parcelu E KN 165/6, LV 443 evidovanú ako trvalý trávnatý porast o výmere 50 m2. (viď. príloha č. 9a)b)). Obec pri predaji svojho obecného majetku musí postupovať spôsobom priameho predaja podľa § 9a) ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Z uvedeného Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu najprv vypracovať znalcom Ing. Dobos Dionýz, Rudná znalecký posudok , aby sa určila všeobecná hodnota majetku, ktorú Obec plánuje predať. Výdavky vynaložené obcou na prípravu predaja nehnuteľnosti ( ako napr. cena za vypracovanie znaleckého posudku ) bude znášať kupujúci a bude pripočítaná ku kúpnej cene uvedenej nehnuteľnosti. Len čo bude hotový – vypracovaný znalecký posudok je nevyhnutné zverejniť zámer odpredaja pozemku hodný osobitného zreteľa na webovej stránke obce Slavec.

Návrh na uznesenie:

**Uznesenie č. 65/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. **schvaľuje predaj obecného majetku – spôsobom priameho predaja** podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: **parcely č. 165/6 KN – E o výmere 50 m2**, druh pozemku: **TTP** **za cenu nie nižšiu ako znalecký posudok.** Všeobecná hodnota majetku bude určená znaleckým posudkom vypracovaným znalcom Ing. Dobos Dionýz, 048 01 Rudná 353.

Výdavky vynaložené obcou Slavec na prípravu predaja nehnuteľnosti znáša kupujúci a

budú pripočítané ku kúpnej cene nehnuteľnosti.

**B ) poveruje:** starostu obce dať vypracovať znalecký posudok

**C )** po vypracovaní znaleckého posudku vyložiť zámer odpredaja pozemku hodný osobitného

zreteľa.

**Hlasovanie:**

za: 5

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

**K bodu č. 10.2. Majetko-právne záležitosti – kúpa pozemkov z dôvodu rozšírenia verejného osvetlenia a to:**

**10.2.1 zastavané plochy a nádvorie , p. č. 493/20 C –KN, LV 762 vo výmere: 34m2 od**

**vlastníka pozemku: Štefan Lőrincz, Rožňava**

**10.2.2 zastavané plochy a nádvorie, p. č. 493/21 C-KN , LV 763 vo výmere 33m2 od**

**vlastníka pozemku: Fábián Tibor, Pašková**

**10.2.3 zastavané plochy a nádvorie, p. č. 493/21 C-KN, LV 763 vo výmere: 99m2 od**

**vlastníka pozemku: Csefo Csaba, Slavec**

V priebehu roka 2019 Obec Slavec začala s vypracovaní projektovej dokumentácie na

rozšírenie verejného osvetlenia v obci Slavec. Verejné osvetlenie bude slúžiť pre osvetlenie

prístupového chodníka k hornej i k spodnej autobusovej zastávke v obci Slavec a k budove

poslednej rozlúčky na cintoríne. Pre osvetlenie sú navrhnuté LED svietidlá na oceľových

stožiaroch. Káblové vedenie je uložené v zemi. K tomu aby sa mohla začať vôbec táto stavba

podľa spomínanej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Ján Kundrát – projektovanie

elektrických zariadení, Rožňava je potrebné vybaviť majetkoprávne záležitosti nehnuteľností,

kde budú tieto káble potiahnuté. Týka sa to nasledovných pozemkov:

10.2.1.zastavané plochy a nádvorie , p. č. 493/20 C –KN, LV 762 vo výmere: 34m2 od

vlastníka pozemku: Štefan Lőrincz, Rožňava

10.2.2.zastavané plochy a nádvorie, p. č. 493/21 C-KN , LV 763 vo výmere 33m2 od

vlastníka pozemku: Fábián Tibor, Pašková

* + 1. zastavané plochy a nádvorie, p. č. 493/21 C-KN, LV 763 vo výmere: 99m2 od

vlastníka pozemku: Csefo Csaba, Slavec.

Starosta obce navrhuje tieto uvedené pozemky odkúpiť od uvedených vlastníkov a čo najskôr začať s realizáciou tohto projektu . Navrhuje odkúpiť uvedené pozemky v hodnote za 7,- €/ za 1m2.

Návrh na uznesenie k bodu č. 10.2.1

**Uznesenie č. 66/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. **schvaľuje** odkúpenie nehnuteľnosti, ktorá je u Správy katastra v Rožňave , v k. ú. Slavec vedená na LV č. 762 ako : parc. č. 493/20 KN-C zastavané plochy a nádvoria vo výmere 34 m2 a ako vyplýva z LV pod časťou B1 patrí predávajúcemu vlastníkovi v podiele 4/24 Štefan Lőrincz, Šípková 583/50, Rožňava, za kúpnu cenu v hodnote: 238,00 € ( slovom: dvestotridsaťosem eur )
2. **ukladá** : starostovi obce Slavec uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu s predávajúcim: Štefan Lőrincz , Šípková 583/50, Rožňava

**Hlasovanie:**

za: 5

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 0

nehlasovali: 0

Návrh na uznesenie k bodu č. 10.2.2

**Uznesenie č. 67/2020 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. **schvaľuje** odkúpenie nehnuteľnosti, ktorá je u Správy katastra v Rožňave , v k. ú. Slavec vedená na LV č. 763 ako : parc. č. 493/20 KN-C zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33 m2 a ako vyplýva z LV pod časťou B1 patrí predávajúcemu vlastníkovi v podiele 1/15 Fabian Tibor, Pašková 56 za kúpnu cenu v hodnote: 231,00 € ( slovom: dvestotridsaťjeden eur )
2. **ukladá** : starostovi obce Slavec uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu s predávajúcim: Fabian Tibor , Pašková 56

Návrh na uznesenie k bodu č. 10.2.3

**Uznesenie č. 68/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Slavec podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. **schvaľuje** odkúpenie nehnuteľnosti, ktorá je u Správy katastra v Rožňave , v k. ú. Slavec vedená na LV č. 763 ako : parc. č. 493/20 KN-C zastavané plochy a nádvoria vo výmere 99 m2 a ako vyplýva z LV pod časťou B7 patrí predávajúcemu vlastníkovi v podiele 36/180 Csefo Csaba , Slavec 3 za kúpnu cenu v hodnote: 693,00 € ( slovom: šesťstodeväťdesiattri eur)
2. **ukladá:** starostovi obce Slavec uzavrieť kúpno-predajnú zmluvu s predávajúcim: Csefo Csaba , Slavec 3

**K bodu č.11 Diskusia:**

z dôvodu mimoriadnej situácie sa na rokovaní nediskutovalo. V snahe bolo programové body prerokovať čo najkratšom čase. Rokovanie sa malo konať v dĺžke menej než 45 min.

**K bodu č. 12 Záver :**

Starosta obce Slavec Gejza Ambrúš poďakoval prítomným poslancom za účasť na I. zasadnutí OZ a tým zasadnutie Obecného zastupiteľstva v obci Slavec ukončil. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 16:40 hod.

V Slavci, 27.03.2020

Zapísal/(a): Eva Lőrinczová .........................

............................................

Gejza Ambrúš

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Attila Szekeres .......................................

Ing. Ladislav Csefo .......................................